

## **Regioplan beschermd wonen en maatschappelijke opvang regio Nijmegen en Rivierenland**

Het beleid over beschermd wonen en maatschappelijke opvang verandert. Vanaf 1 januari 2022 gaat de taak beschermd wonen van de centrumgemeente (voor ons Nijmegen) naar alle gemeenten afzonderlijk. Tot 2026 blijft de centrumgemeente verantwoordelijk voor maatschappelijke opvang. Om ons als gemeente voor te bereiden stellen we samen met de andere gemeentes uit de regio het beleidsplan vast.

## **Harmonisatie en actualisatie Economische Visie**

De voormalige gemeente Geldermalsen, Lingewaal en Neerijnen gaven op verschillende manieren inhoud aan het economisch beleid. De economische visie is ook de overkoepelende visie van het detailhandelsbeleid, bedrijventerreinenbeleid en het Recreatie en toerismebeleid. In deze visie worden de hoofddambitie, de doelen en de speerpunten met actielijnen benoemd. Met dit voorstel stellen wij een geharmoniseerde en geactualiseerde economische visie gemeente West Betuwe voor.

## **Detailhandelsbeleid West Betuwe**

Het beleid over winkels van de drie voormalige gemeenten was niet hetzelfde en deels niet actueel. Het nieuwe beleid is geharmoniseerd en actueel gemaakt.

## **Harmonisatie en actualisatie Bedrijventerreinenbeleid**

De voormalige gemeente gaven op verschillende manieren inhoud aan het bedrijventerreinenbeleid. Met dit voorstel wordt een geharmoniseerd en geactualiseerd bedrijventerreinen beleid gemeente West Betuwe voorgesteld.

## **Motie gemeenteraad Winterswijk -Basismobiliteit voor ieder inwoner dichtbij huis**

De gemeenteraad van Winterwijk maakt zich zorgen over laagdrempelig, toegankelijk, betaalbaar en passend openbaar vervoer. Zij vragen hier binnen hun eigen gemeente aandacht voor en vraagt om overleg met de andere Gelderse vervoerregio's. Door deze motie te laten verspreiden kunnen andere gemeente ook kennis nemen van de zorgen die er leven.

## **Kredietaanvraag project gemeentewerf en provinciesteunpunt Rumpt**

De afgelopen 2 jaar heeft de gemeente West Betuwe de mogelijkheden verkend voor de realisatie van één nieuwe gemeentewerf aan de Boutensteinsweg 4 in Rumpt. De bestaande 2 locaties komen hiermee te vervallen. Op deze locatie bevindt zich momenteel een steunpunt van de provincie Gelderland. Met dit steunpunt wil men samenwerken om op de huidige locatie steunpunt en een gemeentewerf te realiseren. Met dit voorstel wordt de raad gevraagd of ze hiervoor geld wil reserveren.

## **Verkennd locatieonderzoek woonwagenlocatie De Griend**

De gemeente West Betuwe en voormalig Neerijnen zijn al jaren in gesprek met de bewoners van de woonwagenlocatie De Griend en de woningcorporatie de Kernen. De afgelopen jaren zijn er afspraken gemaakt over het kunnen blijven wonen op De Griend tot er een definitieve keuze is voor herstructurering. De uitkomst van de afspraken is dat zes gezinnen een huurovereenkomst hebben en dat de overige tien gezinnen op basis van het raadsbesluit "heffing en invordering van staangeld 2016" op de huidige staanplaats kunnen blijven wonen totdat de herstructurering van de woonwagenlocatie is afgerond. Voorwaarde is dat de bewoners akkoord gaan en maandelijks staangeld betalen. Één bewoner is niet akkoord, deze bewoner dient zelfstandig buiten de woonwagenlocaties van West Betuwe in eigen huisvesting te voorzien. In 2018 heeft het ministerie het beleidskader "Gemeentelijk

woonwagen- en standplaatsenbeleid" uitgebracht. Een van de onderwerpen die daarin beschreven wordt is de rol die gemeenten en woningcorporaties hebben in sociale huur. West Betuwe en woningcorporatie De Kernen hebben een samenwerkingsovereenkomst, tezamen met de woningcorporatie heeft West Betuwe een verkennend locatieonderzoek uitgevoerd. Hieruit zijn 3 voorkeurslocaties (Heideweg, nabij nummer 2, Steenweg, naast fysio Xtra en Kingelenberg-Noord aan Weerklank) naar voren gekomen. In het voorstel wat nu voorligt zal besloten worden dat de huidige locatie De Griend geherstructureerd word, zodat hier 6 staanplaatsen blijven. Op de nieuwe locatie zullen 7 staanplaatsen gerealiseerd worden. De 3 voorkeurslocaties zullen verder uitgewerkt worden in afstemming met de woningcorporatie zodat de raad later kan besluiten over een definitieve locatiekeuze.

#### **Vaststelling bestemmingsplan "Zuiderlingedijk 119/Spijkse Kweldijk ong. Spijk**

Voor genoemde locatie moet het bestemmingsplan vastgesteld worden zodat de bestaande in slechte staat verkerende woning gesloopt kan worden en deze te herbouwen aan de Spijkse Kweldijk. De woning wordt daarbij op het bestaande perceel in zuidelijke richting verplaatst vanwege ingewikkelde eisen voor nieuwbouw op de bestaande plek in het dijktaalud.

#### **Vaststellen bestemmingsplan "Achterweg ong. Rumpst"**

Voor bovengenoemde locatie moet het bestemmingsplan vastgesteld worden. Dit bestemmingsplan maakt het mogelijk om in het gebied dat omsloten wordt door de volgende wegen; Achtermonde, Achterweg en Kerkweg, een onbebouwd perceel aan de oostzijde van Rumpst 33 woningen te bouwen. Het plan bestaat uit verschillende type koop- en huurwoningen in verschillende prijsklassen 19 van deze woningen worden projectmatig gebouwd in 3 rijen van 5 woningen en 2 blokken van 2 woningen.